

Акт № 89
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 20, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	259 706,84
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 4	эт.	5	261 485,50
-163 707,69	287 178,97	123 471,28	Электромонтаж светильника в под. № 4, 1-й эт.	шт.	1	1 100,44
			Ремонт лестничных ограждений в подъездах	м	18,9	3 065,49


	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.6	шт.	1	1 500,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.69	шт.	1	1 200,00
	Замена пакетного выключателя на автомате в под. № 3, 4-й эт.	шт.	1	1 949,27
	Замена стояка ЦО в кв.39 (1м) и замена запорной арматуры (2шт.) в подвале под кв.39	м	1	5 929,07
	Замена ввода ЦО в подвале под кв.4	м	6	11 695,68
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (3шт.) в кв.64,68	м,	9	15 144,52
	Замена стояка канализации в кв.77	м	2,5	4 393,20
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.34	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.7,11	м	4	8 806,23
	Замена светильника на светодиодный и замена выключателя под. №4 (входная группа)	шт.	2	1 800,31
	Замена светильника на светодиодный под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Замена светильника под. № 2, 3-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Ремонт окон ПВХ в под. № 2,3 (смена оконных ручек 1 шт., планок ответных 25шт., оконных ножниц 30шт.) и замена стеклопакета в под. № 4	м2	0,48	57 224,65
	ИТОГО			638 443,10
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-514 971,82

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **638 443,10 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)